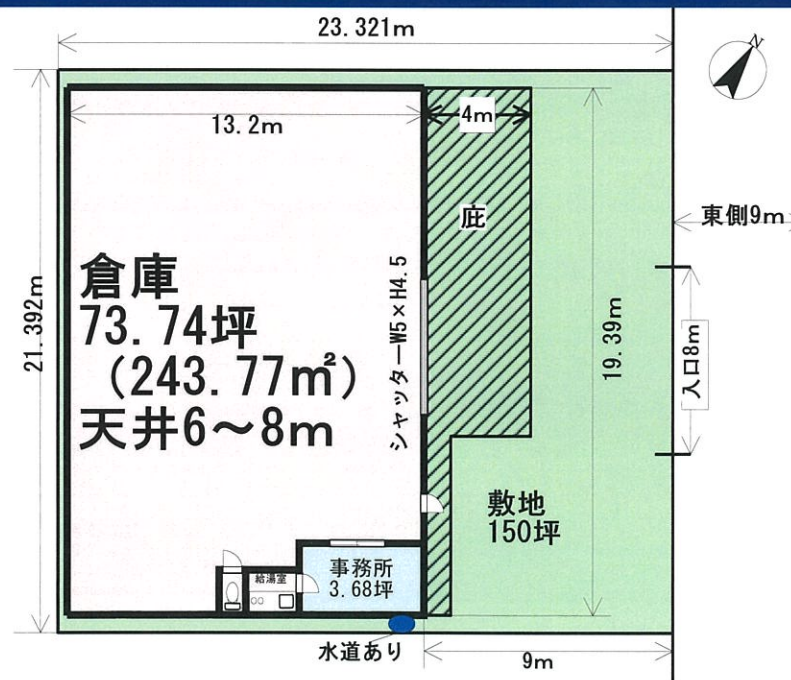


# 貸倉庫

## 越谷花田77倉庫



◎保管倉庫として利用可能◎高い天井◎



物件種目	<b>貸倉庫</b>		
最寄駅	越谷		
賃貸条件	賃料 <b>355,740円</b> (税込)		
	礼金1ヵ月・敷金3ヵ月		
住所	越谷市花田5丁目10-11		
交通	東武スカイツリーライン 越谷駅から2.4km		
	東武スカイツリーライン越谷駅から朝日バス12分 花田第4公園下車 徒歩3分		
建物	建物名	越谷花田77倉庫	
	構造・規模	鉄骨造平屋建	
	使用部分面積	77.42坪 (255.94㎡)	
	間取内訳	倉庫：73.74坪 (243.77㎡) 事務所：3.68坪 (12.17㎡)	
築年月	平成3年3月	契約期間	3年
土地面積	150.92坪 (498.90㎡)	用途地域	第1種中高層
現況	使用中	引渡日	2023年4月上旬
接道状況	東側9m	地目	宅地
本体設備	電気・水道・トイレ(洋式)・給湯器		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>倉庫77坪×坪4200円+消費税=355,740円</li> <li>中途解約場合、敷金の償却あり</li> <li>保証会社要加入(ジェイリース、初回賃料の1ヶ月分、1年更新、更新時賃料の10%)</li> <li>天井高6m~8m</li> <li>事務所にエアコンあり</li> <li>外に水道有</li> </ul>		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします

**瀧田倉庫産業株式会社**

〒343-0813 埼玉県越谷市越ヶ谷2-9-15

TEL 048-964-0828

FAX 048-966-0200

WEB <http://www.takita-souko.jp>



■取引態様  
専任媒介

■情報公開日  
令和4年12月14日

手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料 配分の割合	元付	%	客付	100 %

定休日：土曜・日曜・祝日

埼玉県知事免許(6)第18071号 公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会会員

スマホからでもアクセス可能