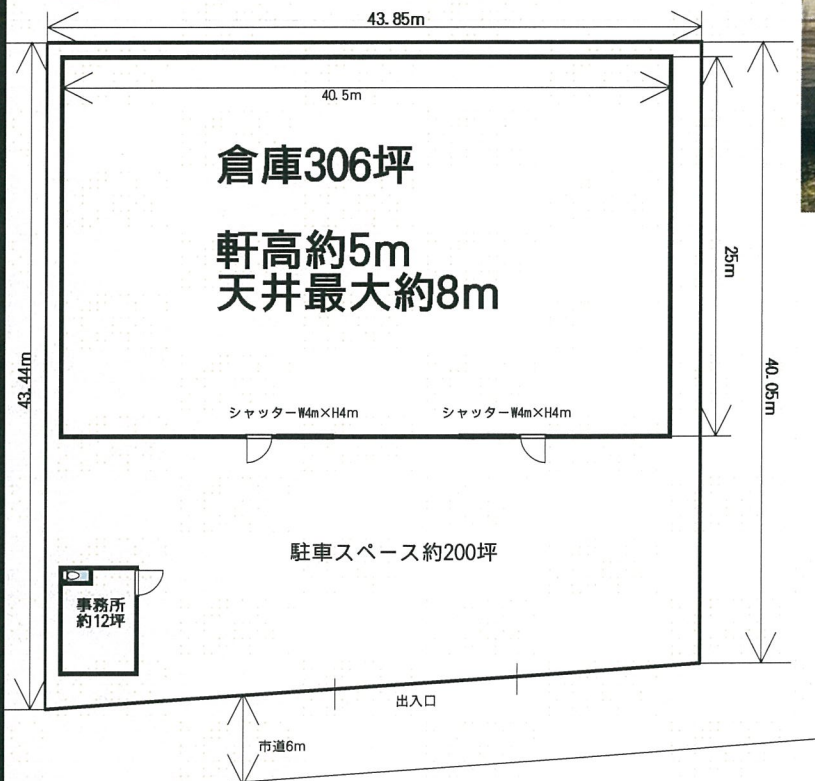
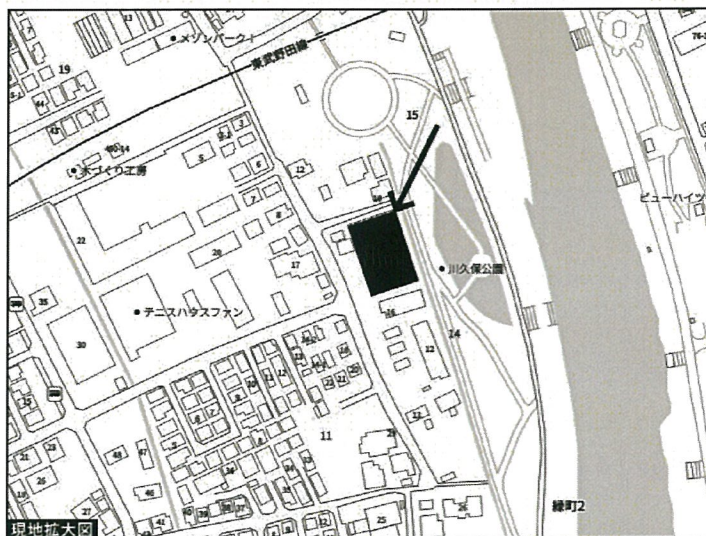
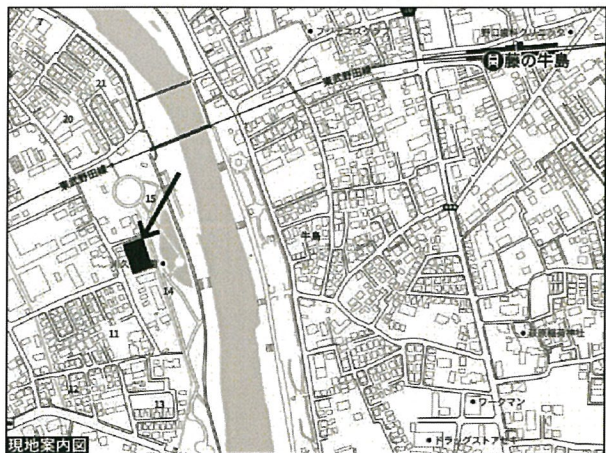


# 貸倉庫

## 40ftコンテナ入庫可能!!

- ◇使いやすい平屋建て倉庫
- ◇準工業地域!



物件種目	貸倉庫
最寄駅	藤の牛島
賃貸条件	賃料1,399,200円(税込) 礼金1ヵ月・敷金3ヵ月

住所	春日部市緑町2丁目14-10		
交通	東武アーバンパークライン藤の牛島駅より800m ①藤の牛島駅より徒歩10分 車9分 ②春日部駅より2.3km 徒歩29分 車12分		
建物名	春日部318倉庫		
建	構造・規模 鉄骨造		
物	使用部分	318.3坪 (1052.24㎡)	
	面積	倉庫：306.3坪 事務所：12.02坪	
築年月	平成3年1月	契約期間	3年
土地面積	566.7坪	用途地域	準工業地域
現況	使用中	入居日	令和2年5月1日
接道状況	市道北側4m 西側6m		
本体設備	トイレ、シャッター		

備 考	・倉庫4,000円×318坪 + 消費税 = 1,399,200円		
	・中途解約時に敷金の償却あり		
	・プレハブ撤去予定		
	・軒高約5m ・天井高最大約8m		

※図面と現況が相違する場合、現況優先とさせていただきます

埼玉県知事免許 (5) 第18071号

瀧田倉庫産業株式会社

〒343-0813 埼玉県越谷市越ヶ谷2-9-15  
TEL 048-964-0828  
FAX 048-966-0200

■取引態様 貸主  
■情報公開日 令和元年12月20日

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %
■手数料 物件番号				

物件所在  
埼玉  
東武アーバンパークライン  
藤の牛島